

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Березниковский медицинский колледж»



Утверждено приказом директора
№ 01-05 – 72/1 «О» от 26.08.2021г.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ НУЖДАЮЩИМСЯ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ В
ОБЩЕЖИТИИ**

г. Березники, 2021г.

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ ВОБЩЕЖИТИЯХ ГБПОУ «БЕРЕЗНИКОВСКИЙ МЕДИЦИНСКИЙ КОЛЛЕДЖ»

1. Общие положения

- 1.1. Настоящее Положение регулирует порядок предоставления нуждающимся обучающимся жилой площади в общежитии
- 1.2. Квотирование мест в общежитии осуществляется по представлению ГБУ «Управление общежитиями среднего профессионального образования Пермского края», подведомственного Министерству образования и науки Пермского края.
- 1.3. Главным распорядителем по регламентированию финансирования по найму жилой площади и оплаты коммунальных услуг является Министерство образования и науки Пермского края.

2. Порядок заселения обучающихся

- 2.1. Предоставление мест в общежитии нуждающимся обучающимся осуществляется на основании Федерального закона РФ "Об образовании в Российской Федерации" от 29.12.2012. № 273-ФЗ (ред. от 02.07.2021) «Об образовании в Российской Федерации» (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2021), Статья 39. Предоставление жилых помещений в общежитиях (в ред. Федерального закона от 28.06.2014 N 182-ФЗ), постановления Министерства образования и науки Пермского края, распоряжением Правительства Пермского края от 21.06.2009 года № 69 - рп «О создании краевого государственного автономного учреждения «Управление общежитиями среднего профессионального образования Пермского края», распоряжением Правительства Пермского края от 29.11.2018 года № 323 – рп « О создании Государственных бюджетных учреждений Пермского края»
- 2.2. Нуждающимся в жилых помещениях в общежитиях обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального образования организациями, осуществляющими образовательную деятельность, предоставляются жилые помещения в общежитиях при наличии соответствующего жилищного фонда у этих организаций.
- 2.3. Жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, осуществляющих образовательную деятельность. Обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 настоящего Федерального закона, жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном порядке. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в

общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством. При наличии обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях, не допускается использование таких жилых помещений для целей, не связанных с проживанием в них обучающихся.

2.4 Заявления в общежитие осуществляется по заявлению обучающегося, оформленного в период работы приемной комиссии и строго по списку (образца утвержденной формы ГБУ «Управление общежитиями среднего профессионального образования Пермского края» обучающихся, подлежащих к заселению, в рамках установленной квоты.

2.5 Количество мест в общежитии для распределения среди обучающихся Колледжа определяется ежегодно приказом Министерства образования и науки Пермского края на основании «Порядка квотирования мест в общежитиях для предоставления обучающимися образовательных учреждений, подведомственных Министерства образования и науки Пермского края»

2.6 Заселение в общежитие проводится на основании приказа директора колледжа о зачислении в Колледж или переводе на следующий период обучения.

2.7 Не рассматривается заявление о предоставлении мест в общежитии от обучающихся, имеющих постоянную регистрацию по месту жительства в городе Березники.

2.8 Порядок заселения в общежитие, правила проживания, размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся, определяется локальным нормативным актом ГБУ «Управление общежитиями среднего профессионального образования Пермского края». Размер определенной в указанном акте платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся не может превышать максимальный размер такой платы, установленный учредителями этих организаций.

Сайт ГБУ «Управление общежитиями среднего профессионального образования Пермского края» - <http://uopk.perm.ru/>

Информация о размере тарифов - <http://uopk.perm.ru/inform/inform%20prozhiv21.php>

2.9 При заселении в общежитие каждый обучающийся предъявляет заведующему общежития следующие документы:

— Паспорт РФ (без снятия с регистрационного учета с постоянного места жительства) и его копию.

— При отсутствии в паспорте регистрации постоянного места жительства,

предоставляется свидетельство по месту пребывания.

- Две фотографии размером 3*4 с уголком
- Справка из лечебного учреждения об отсутствии педикулеза и чесотки.
- Документы подтверждающие статус обучающегося и дающее право на первоочередное заселение в общежитие.
- Приписное свидетельство юношам, достигшим 17 лет или военный билет (без снятия с военного учета по месту жительства)

2.10 С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в порядке, установленном жилищным законодательством.

2.11 При заселении несовершеннолетних обучающихся обязан лично присутствовать родитель (законный представитель), имея при себе паспорт для заключения договора.

2.12 Совершеннолетний обучающийся при наличии документов, указанных в п. 2.9. настоящего локального акта, самостоятельно оформляет договор на проживание в общежитии.

2.13 Права и обязанности обучающихся колледж, проживающих в общежитии регулируются Правилами внутреннего распорядка общежитий ГБУ «Управление общежитиями среднего профессионального образования Пермского края», а также договором найма жилого помещения в общежитии.

2.14 Обучающимся, отказывающимся от проживания в общежитии необходимо представить заведующему общежитием или социальному педагогу колледжа заявление об отсутствии необходимости в общежитии.

3. Категории обучающихся, имеющих право первоочередного получения жилого помещения в общежитии.

3.1. Дети – сироты - лица в возрасте до 18 лет, у которых умерли оба или единственный родитель.

3.2. Лица из числа детей – сироты и детей, оставшихся без попечения родителей - лица в возрасте от 18 до 23 лет, у которых, когда они находились в возрасте до 18 лет, умерли оба или единственный родитель, а также которые остались без попечения единственного или обоих родителей и имеют в соответствии с настоящим Федеральным Законом право на дополнительные гарантии по социальной поддержке.

3.3. Лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя, лица в возрасте от 18 до 23 лет, у которых в период обучения по основным профессиональным образовательным программам и (или) по программам

профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих умерли оба родителя или единственный родитель.

3.4. Дети – инвалиды, инвалиды I и II группы, инвалиды с детства

3.5. Обучающиеся, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастрофах, вследствие испытаний на Семипалатинском полигоне.

3.6. Обучающиеся, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами военных действий.

3.7. Обучающиеся из числа граждан, проходивших в течение менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренными подпунктами «Б» - «Г» пункт 1, подпункт «А» пункта 2 и подпунктами «А» - «В» пункта 3 статьи 51 Федерального Закона от 28.03.1998 года №53 – ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

3.8. Данные категории лиц, указанные в настоящем Положении и в соответствии с частью 5 статьи 36 Федерального Закона от 29.12.2012 года № 273 - ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитии.

Понятийный аппарат

Для целей настоящего Положения используются понятия:

Дети – сироты - лица в возрасте до 18 лет, у которых умерли оба или единственный родитель.

Дети, оставшиеся без попечения родителей, – лица в возрасте до 18 лет, которые остались без попечения единственного родителя или обоих родителей в связи с лишением их родительских прав, ограничением их родительских прав, признанием родителей безвестно отсутствующими, недееспособными (ограниченно дееспособными), объявлением их умершими, установлением судом фактов утраты лицом попечения родителей, отбыванием родителями наказания в учреждениях, исполняющих наказание в виде лишения свободы, нахождением в местах содержания под стражей подозреваемых или обвиняемых в совершении преступлений, уклонением родителей от воспитания своих детей или от защиты их прав и интересов, отказом родителей взять своих детей из

образовательной организации, медицинских организаций, организации, оказывающей социальные услуги, а также в случае, если оба родителя или единственный родитель неизвестен, в иных случаях признания детей оставшимися без попечения родителей в установленном законом порядке.

Лица из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, - лица в возрасте от 18 до 23 лет, у которых, когда они находились в возрасте до 18 лет, умерли оба или единственный родитель, а также которые остались без попечения единственного или обоих родителей и имеют в соответствии с настоящим Федеральным Законом право на дополнительные гарантии по социальной поддержке.

Лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя, лица в возрасте от 18 до 23 лет, у которых в период обучения по основным профессиональным образовательным программам и (или) по программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих умерли оба родителя или единственный родитель.

Инвалид – лицо, которое имеет нарушение здоровья со стойким расстройством функций организма, обусловленное заболеваниями, последствиями или дефектами, приводящими к ограничению жизнедеятельности и вызывающие необходимость его социальной защиты.

Дети – инвалиды – это ребенок в возрасте до 18 лет, которому присвоена группа инвалидности.

Инвалиды с детства – это взрослый человек, которому группа инвалидности была присвоена в детстве, пока ему не исполнилось 18 лет.